



39351

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: ירושלים

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 30024 חלקה: 75

משותף עם חלקות / גושים: 30024/76

הרכוש המשותף

רשויות	שטח במ"ר	תת חלקות	תקנון	שטר יוצר	תיק יוצר
עיריית ירושלים	1,605.00	17	מוסכם	6228/1971	5321/71

חכירות

שכירות	עיריית ירושלים	בשלמות	6039/1971
רמה:	ראשית	חלק בנכס:	חלק במקרקעין

הערות

תיקונים שונים בהערה	עניין תיק 5305/71 מהות הפעולה: הערה לפי תקנה 27א	16745/1994
---------------------	---	------------

תיקונים שונים בהערה	הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים פורסם בילקוט פרסומים מס' 1706 מיום 04.03.971. תיק פעולה מקורי 1354/71.	27299/2008/3
---------------------	--	--------------

הערה על הפקעה סעיפים 5 ו- 7	הודעה בילקוט הפרסומים מס' 2600 תאריך מקורי 7.2.80	735/1980
-----------------------------	--	----------

תת חלקה 1

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
146.50	ראשונה	21/224

הצמדות

סימון בתשריט	תיאור הצמדה	שטח במ"ר
1ד	גינה	60.00

בעלויות

ירושלם	סלמה טיירי	דרכון	03TD43651	1 / 8	6677/2012/1
ירושלם	סלמה סיריל אריק	דרכון	03EC94843	1 / 8	6677/2012/1
ירושלם	סלמה אוליבייה			1 / 8	6677/2012/1
ירושלם	סלמה ג'אן לואי הרווה	דרכון	05RX48867	1 / 8	6677/2012/1
עדכון פרטי זיהוי	סלקמון סלמה סימון אמילי	ת.ז.	336122239	1 / 2	9186/2015/1

תת חלקה 2



39351

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: ירושלים

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 30024 חלקה: 75

משותף עם חלקות / גושים: 30024/76

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
93.50	ראשונה	15/224

הצמדות

סימון בתשריט	תיאור הצמדה	שטח במ"ר
א2	גינה	60.00

בעלויות

מכר	בן דור שולמית	ת.ז.	66008	1 / 2	978/1972/1
מכר	בן דור חיים	ת.ז.	1017841	1 / 2	978/1972/1

תת חלקה 3

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
95.00	ראשונה	15/224

הצמדות

סימון בתשריט	תיאור הצמדה	שטח במ"ר
ב3	גינה	60.00

בעלויות

מכר	פישר ג'פרי יוסף	ת.ז.	011539731	בשלמות	28359/2015/1
-----	-----------------	------	-----------	--------	--------------

תת חלקה 4

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
134.50	ראשונה	20/224

הצמדות

סימון בתשריט	תיאור הצמדה	שטח במ"ר
ג4	גינה	60.00

בעלויות

מכר	הוכשטיין ריצ'רד	ת.ז.	1355123	1 / 2	1650/1972
מכר	הוכשטיין נעמי	ת.ז.	א/662014	1 / 2	1650/1972

תת חלקה 5

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
----------	------------	-------------------



39351

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: ירושלים

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 30024 חלקה: 75

משותף עם חלקות / גושים: 30024/76

12/224				שניה	115.50
--------	--	--	--	------	--------

בעלויות

16755/1994	1 / 2	05872338	ת.ז.	שינדלר דן	מכר
10780/2005/1	1 / 2	0587233	ת.ז.	שינדלר דן	צוואה

הערות

28236/2014/2		028789600	ת.ז.	שינדלר אסף	הערה על צורך בהסכמה סעיף 128
				הערות: בגין הסכם	

תת חלקה 6

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
100.00	שניה	10/224

בעלויות

676/1972	1 / 2	869578	ת.ז.	אבן שושן אביבית	מכר
676/1972	1 / 2	92932	ת.ז.	אבן שושן יובל	מכר

תת חלקה 7

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
103.50	שניה	10/224

בעלויות

4929/1996	1 / 2	G780366	דרכון	ווסט יוסף פרויליך	מכר
4929/1996	1 / 2	G780365	דרכון	ווסט הלנה פרויליך	מכר

תת חלקה 8

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
128.00	שניה	13/224

בעלויות

20271/2009/1	1 / 2	011992252	ת.ז.	בן זקן ברנרד	מכר
20271/2009/1	1 / 2	304561780	ת.ז.	בן זקן אריאלה	מכר

תת חלקה 9



39351

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: ירושלים

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 30024 חלקה: 75

משותף עם חלקות / גושים: 30024/76

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
132.00	שלישית	13/224

בעלויות

מכר	נבון בנימין	ת.ז.	679663	1 / 2	602/1972
מכר	נבון דוריי	ת.ז.	6428539	1 / 2	602/1972

תת חלקה 10

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
93.00	שלישית	9/224

בעלויות

מכר	בן-דור שולמית	ת.ז.	066008/4	1 / 2	2020/1992
מכר	בן-דור מיכאל חיים	ת.ז.	1017841/6	1 / 2	2020/1992

תת חלקה 11

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
100.00	שלישית	10/224

בעלויות

מכר	ינאי בבה	ת.ז.	265630	1 / 2	1869/1972/1
מכר	ינאי יעקב	ת.ז.	154203	1 / 2	1869/1972/1

הערות

הערת אזהרה סעיף 126	שור אשר	בשלמות	15971/2004/1
	פרנקל שור מרים		
	הערות: בגין חוזה		

הערת אזהרה סעיף 126	טפחות בנק משכנתאות לישראל בע"מ	בשלמות	17206/2004/1
	הערות: בגין התחייבות לרישום משכנתא לשור אשר פישל ופרנקל שור מרים		

תת חלקה 12

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
120.50	שלישית	12/224



39351

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: ירושלים

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 30024 חלקה: 75

משותף עם חלקות / גושים: 30024/76

בעלויות

מכר	יציב מרים	ת.ז.	132962	1 / 2	864/1972
מכר	יציב שאול	ת.ז.	291676	1 / 2	864/1972

תת חלקה 13

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
148.00	רביעית	20/224

הצמדות

סימון בתשריט	תיאור הצמדה	שטח במ"ר
ב13	חניה	22.00
ג13	גג	25.00

בעלויות

מכר	שפיץ דיאנה נדיה	ת.ז.	1254915	1 / 2	6308/1972
מכר	שפיץ ארוינג	ת.ז.	1247981	1 / 2	6308/1972

תת חלקה 14

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
97.00	רביעית	12/224

הצמדות

סימון בתשריט	תיאור הצמדה	שטח במ"ר
א14	גג	26.00

בעלויות

מכר	מוזס ליליאן	ת.ז.	1273258	1 / 2	3396/1972
ירוושה	מוזס ליליאן	ת.ז.	012732582	5 / 12	2325/2012/1
ירוושה	שרמן אן שרה	דרכון	07AX17039	1 / 12	2325/2012/1

תת חלקה 15

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
122.00	רביעית	15/224

הצמדות



39351

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: ירושלים

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 30024 חלקה: 75

משותף עם חלקות / גושים: 30024/76

סימון בתשריט	תיאור הצמדה	שטח במ"ר
15ב	גג	26.00

בעלויות

צוואה	גידל פיאה	ת.ז.	000539668	בשלמות	4836/1997
-------	-----------	------	-----------	--------	-----------

תת חלקה 16

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
130.00	רביעית	17/224

הצמדות

סימון בתשריט	תיאור הצמדה	שטח במ"ר
16ב	חניה	17.00
16ג	גג	26.00

בעלויות

מכר	אזולאי יאיר	ת.ז.	033601550	1 / 2	3264/2016/1
מכר	ברוטמן ליאורה סוזן	ת.ז.	327055216	1 / 2	3264/2016/1

חכירות

שכירות	יציב שאול	ת.ז.	291676	1 / 2	3931/1974
שכירות	יציב מרים	ת.ז.	132962	1 / 2	3931/1974
רמה:	ראשית	חלק בנכס: בשלמות			

סוף נתונים

נסח חתום בחתימה אלקטרונית מאושרת מהווה מקור כל עוד הוא נשמר באופן אלקטרוני כאמור בחוק חתימה אלקטרונית, תשס"א - 2001

שולמה אגרה