



316091

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: ירושלים

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש שומה: 30043 חלקה: 67

הרכוש המשותף

רשויות	שטח במ"ר	תת חלקות	תקנון	שטר יוצר	תיק יוצר	תיק בית משותף
עיריית ירושלים	363.00	11	מצוי	362/1956	63/56	394/56
הערות:	בצו רישום הבית המשותף קיימת הפניה לתקנון מצוי או תקנון מוסכם. . יש לעיין בתיק הפעולה.					
כתובת:	אופשיקין 50, ירושלים					

תת חלקה 3

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
12.00	קרקע	12/413

בעלויות

מכר	מירון רחמים	ת.ז.	056631757	בשלמות	12339/2001/1
-----	-------------	------	-----------	--------	--------------

תת חלקה 6

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
61.50	שניה	61/413

בעלויות

מכר לפי צו בית משפט	סיטבון שארל	דרכון	04BF47055	בשלמות	29200/2013/4
---------------------	-------------	-------	-----------	--------	--------------

תת חלקה 7

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
45.00	שניה	45/413

בעלויות

מכר ללא תמורה	בוסתנאי כרמי	ת.ז.	55963680	1 / 3	13689/1993
מכר ללא תמורה	בוסתנאי דני	ת.ז.	58126897	1 / 3	13689/1993
מכר ללא תמורה	מלמדובסקי אילה	ת.ז.	56587371	1 / 3	13689/1993

תת חלקה 8

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
61.50	שלישית	61/413

בעלויות

מכר	סיטבון שרל			1 / 2	20585/1994/1
-----	------------	--	--	-------	--------------



316091

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: ירושלים

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש שומה: 30043 חלקה: 67

מכר	סיטבון דניאל		1 / 2	20585/1994/1
-----	--------------	--	-------	--------------

תת חלקה 9

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
45.00	שלישית	45/413

בעלויות

צוואה	מור אייל	ת.ז.	024284036	בשלמות	7327/2015/1
-------	----------	------	-----------	--------	-------------

תת חלקה 11

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
61.50	ראשונה	61/413

בעלויות

תיקון בעלות לאחר הסדר	פירו שבתאי פירו	1 / 2	814/1958
תיקון בעלות לאחר הסדר	פירו(חבו)חביבה	1 / 2	814/1958

משכנתאות

העברת משכנתה	פירו אריה	ת.ז.	57761	בשלמות	1588/1969
	פירו שבתאי	ת.ז.	25495		
	פירו יוסף	ת.ז.	25496		
דרגה: ראשונה	הערות: כל אחד 500 ל"י				

העברת משכנתה	פירו אריה	ת.ז.	57761	בשלמות	1589/1969/1
	פירו שבתאי	ת.ז.	25495		
	פירו יוסף	ת.ז.	25496		
דרגה: ראשונה	הערות: כל אחד 1333.33 ל"י תאריך מקורי 27.3.69				

תת חלקה 12

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
45.00	ראשונה	45/413

בעלויות

צוואה	בוזו יהודית לבית ברוך	ת.ז.	16969	1 / 2	5400/1980
מכר ללא תמורה	בוזו יהודית לבית ברוך	ת.ז.	16969	1 / 2	14209/1997



316091

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: ירושלים

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש שומה: 30043 חלקה: 67

תת חלקה 14

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
21.60	.	22/413

בעלויות

עודף	פירו שבתאי פירו	176 / 413	1078/1956
עודף	פירו חביבה(חבו)	176 / 413	1078/1956
מכר ללא תמורה	אלבכרי ליאון	24860	1306/1964

הערות

הערת אזהרה סעיף 126	הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים	201933/1964/1
הערות:	ענין הערת אזהרה בתשמ"ה 586/64 ש"י 21/6/64	

תת חלקה 15

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
42.60	קרקע	38/413

בעלויות

תיקון צו בית משותף	להב יצחק	00061991-6	1 / 2	18103/2002
מכר	להב יצחק	000619916	1 / 2	4290/2003/1

הערות

הערה על צורך בהסכמה סעיף 128	להב משה	59184085	בשלמות	11958/2003/1
הערות:	בגין הסכם			

תת חלקה 16

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
22.50	קרקע	23/413

בעלויות

תיקון צו בית משותף	אליהו יחזקאל	4871383-8	1 / 2	18103/2002
מכר ללא תמורה	אליהו יחזקאל	48713838	1 / 2	4292/2003/1

סוף נתונים

06/12/2021
ב' טבת תשפ"ב
שעה: 08:35

תאריך

הרשות לרישום והסדר זכויות מקרקעין
LAND REGISTRY AND SETTLEMENT OF RIGHTS
سلطة تسجيل وتسوية الحقوق العقارية

משרד המשפטים

MINISTRY OF JUSTICE | وزارة العدل



316091

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: ירושלים

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש שומה: 30043 חלקה: 67

הרישום בפנקסים לגבי מקרקעין לא מוסדרים, מהווה ראייה לכאורה לתוכנו

נסח חתום בחתימה אלקטרונית מאושרת מהווה מקור כל עוד הוא נשמר באופן אלקטרוני כאמור בחוק חתימה אלקטרונית, תשס"א - 2001

שולמה אגרה