



111895

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: ירושלים

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 30173 חלקה: 240

הנכס נוצר ע"י שטר:	209/2019	מיום:	20/05/2019	סוג שטר:	פרצלציה לא רצונית
--------------------	----------	-------	------------	----------	-------------------

הרכוש המשותף

רשויות	שטח במ"ר	תת חלקות	תקנון	שטר יוצר	תיק יוצר
עיריית ירושלים	670.00	5	מצוי	218/1961	143/61
הערות: בצו רישום הבית המשותף קיימת הפניה לתקנון מצוי או תקנון מוסכם. יש לעיין בתיק הפעולה.					

הערות

הערה על הפקעה סעיפים 5 ו-7	ילקוט פרסומים מס' 2444 מיום 15.06.78	הערות:
----------------------------	--------------------------------------	--------

תת חלקה 1

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
34.01	ראשונה	2/8

בעלויות

מכר ללא תמורה	רובין מיכל	ת.ז.	02950289-5	בשלמות	28599/2009/35
---------------	------------	------	------------	--------	---------------

משכנתאות

משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118	בשלמות	6484/2012/1
דרגה:	ראשונה				

משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118	בשלמות	6838/2016/1
דרגה:	ראשונה				

הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל				28599/2009/36
הערות:	סעיף 4 י"ז. (ג) (2) לחוק מינהל מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.				

תת חלקה 2

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
34.01	ראשונה	2/8

בעלויות

מכר	וולף ידידה רחל	ת.ז.	327127825	1 / 2	33504/2018/7
-----	----------------	------	-----------	-------	--------------



111895

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: ירושלים

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 30173 חלקה: 240

33504/2018/7	1 / 2	318031010	ת.ז.	שורש דוד	מכר
--------------	-------	-----------	------	----------	-----

הערות

19195/2018/1				הועדה המקומית לתכנון ובניה ירושלים	הערה על יעוד מקרקעין תקנה 27
33504/2018/8				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
הערות: סעיף 4 יט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך-1960					

תת חלקה 3

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
34.01	שניה	2/8

בעלויות

29366/2013/27	1 / 2	28054898	ת.ז.	שזו טליה	מכר ללא תמורה
29366/2013/27	1 / 2	5983722	ת.ז.	שזו בנימין חי	מכר ללא תמורה

משכנתאות

15514/1994/3	בשלמות	520014754	חברה	טפחות בנק משכנתאות לישראל בע"מ	משכנתה
					דרגה: ראשונה
10971/1997	בשלמות	520014754	חברה	טפחות בנק משכנתאות לישראל בע"מ	משכנתה
					דרגה: ראשונה
28097/2011/1	בשלמות	520000522	חברה	בנק מזרחי טפחות בע"מ	משכנתה
					דרגה: ראשונה

הערות

5223/1997	בשלמות			בית המשפט לענינים מקומיים ירושלים	צו הריסה
הערות: ת.פ. 2520/95 מיום 26.6.96					

22680/2012/1	בשלמות			בית המשפט לענינים מקומיים ירושלים	צו הריסה
הערות: בת.פ. 11443/2011 מיום 21.10.2012					

29366/2013/28				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
---------------	--	--	--	-------------	-----------------------

111895

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: ירושלים

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 30173 חלקה: 240

הערות:	סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.
	סעיף 2 א לחוק מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.

תת חלקה 4

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
34.01	שניה	2/8

בעליות

מכר	יצחק מילה גילה	ת.ז.	4630275	1 / 2	28113/2015/20
מכר	יצחק מילה גילה	ת.ז.	4630275	1 / 2	28113/2015/20

הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	28113/2015/21
הערות:	סעיף 4 יט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך-1960	

הערה על יעוד מקרקעין תקנה 27	הועדה המקומית לתכנון ובניה ירושלים	19195/2018/2
------------------------------	------------------------------------	--------------

סוף נתונים

נסח חתום בחתימה אלקטרונית מאושרת מהווה מקור כל עוד הוא נשמר באופן אלקטרוני כאמור בחוק חתימה אלקטרונית, תשס"א - 2001

שולמה אגרה