



לשכת רישום מקרקעין: ירושלים

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 30006 חלקה: 146

הנכס נוצר ע"י שטר:	18226/2012	מיום:	20/08/2012	סוג שטר:	פרצלציה לא רצונית
--------------------	------------	-------	------------	----------	-------------------

הרכוש המשותף

רשויות	שטח במ"ר	תת חלקות	תקנון	שטר יוצר	תיק בית משותף
עיריית ירושלים	637.00	8	מוסכם	14146/1995	11243/95
כתובת:	רח' חיל נשים 1, ירושלים				

תת חלקה 1

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
25.00	מרתף	13/245

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	שטח במ"ר
א'	כחול	קרקע	62.00

בעלויות

צוואה	גולדברגר מתתיהו	ת.ז.	010286987	בשלמות	14865/2003/2
-------	-----------------	------	-----------	--------	--------------

תת חלקה 2

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
141.00	מרתף וקרקע + ראשונה	71/245

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	שטח במ"ר
ב'	אדום	מוסך	14.30
ג'	אדום	חניה	27.30
ד'	אדום	קרקע	76.90
ה'	אדום	מדרגות כניסה	7.30
ו'	אדום	מדרגות חצוניות	8.55
ז'	אדום	מרפסת לא מקורה	30.70

בעלויות

מכר	קסטנבאום משה מנחם	ת.ז.	304759053	1 / 2	21047/1995
מכר	קסטנבאום משה מנחם	ת.ז.	304759053	1 / 2	1345/2010/3



לשכת רישום מקרקעין: ירושלים

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 30006 חלקה: 146

משכנתאות

25330/2014/1	בשלמות	520000522	חברה	בנק מזרחי טפחות בע"מ	משכנתה
					דרגה: ראשונה

תת חלקה 3

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
35.00	קרקע	18/245

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
ח'	ירוק	קרקע		58.00
ט'	ירוק	חצר		13.00
י'	ירוק	מדרגות		2.50
כב'	כתום	מדרגות ופודסט	3-4	10.50

בעלויות

14865/2003/2	בשלמות	010286987	ת.ז.	גולדברגר מתתיהו	צוואה
--------------	--------	-----------	------	-----------------	-------

תת חלקה 4

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
69.00	קרקע	35/245

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
יא'	צהוב	קרקע		46.00
יב'	צהוב	מחסן		14.00
כב'	כתום	מדרגות ופודסט	3-4	10.50

בעלויות

14865/2003/2	בשלמות	010286987	ת.ז.	גולדברגר מתתיהו	צוואה
--------------	--------	-----------	------	-----------------	-------

תת חלקה 5

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
89.50	ראשונה	45/245



לשכת רישום מקרקעין: ירושלים

העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 30006 חלקה: 146

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	שטח במ"ר
יג'	ורוד	מרפסת לא מקורה	9.50
יד'	ורוד	מרפסת לא מקורה	5.90

בעלויות

צוואה	גולדברגר מתתיהו	ת.ז.	010286987	בשלמות	14865/2003/2
-------	-----------------	------	-----------	--------	--------------

תת חלקה 6

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
66.00	שניה	33/245

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
טו'	סגול	גג		79.00
טז'	סגול	חניה		24.00
כג'	אפור	חצר	6-7	3.05
כד'	אדום-ירוק	קרקע	6-7	3.90

בעלויות

תיקון טעות סופר	גולדברגר מתתיהו	ת.ז.	010286987	בשלמות	14320/2008/1
-----------------	-----------------	------	-----------	--------	--------------

תת חלקה 7

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
59.50	שניה	30/245

הצמדות

סימון בתשריט	צבע בתשריט	תיאור הצמדה	משותפת ל	שטח במ"ר
יז'	חום	גג		79.00
יח'	חום	מחסן		10.00
יט'	חום	מוסך		13.50
כ'	חום	מרפסת גג		31.00
כא'	חום	מרפסת לא מקורה		10.80
כג'	אפור	חצר	6-7	3.05
כד'	אדום-ירוק	קרקע	6-7	3.90

09/11/2016
ח' חשון תשע"ז
שעה: 22:14

תאריך

197441

נסח מס'



לשכת רישום מקרקעין: ירושלים

העתק רישום מרוכז מפנקס בתיים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 30006 חלקה: 146

בעלויות

14320/2008/1	בשלמות	010286987	ת.ז.	גולדברגר מתתיהו	תיקון טעות סופר
--------------	--------	-----------	------	-----------------	-----------------

סוף נתונים

נסח חתום בחתימה אלקטרונית מאושרת מהווה מקור כל עוד הוא נשמר באופן אלקטרוני כאמור בחוק חתימה אלקטרונית, תשס"א-2001

שולמה אגרה